

INSIDE

CYPRESS-FAIRBANKS ISD

Khu Học Chánh chạy đua để đáp ứng nhu cầu của 116,573

Ban Quản Trị quyết định tổ chức cuộc bầu cử trái phiếu vào ngày 6 tháng Mười Một

Vào ngày 13 tháng Tám, Ban Quản Trị Khu Học Chánh Độc Lập Cypress-Fairbanks (Cypress-Fairbanks Independent School District) đã nhất trí phê chuẩn cuộc trưng cầu dân ý về trái phiếu trị giá \$807 triệu nhằm đáp ứng nhu cầu nảy sinh do sĩ số học sinh của khu học chánh tăng nhanh.

Số tiền thu được từ cuộc trưng cầu trái phiếu này (nếu được các cử tri chấp thuận trong cuộc bầu cử trái phiếu ngày 6 tháng Mười Một) sẽ được sử dụng để đáp ứng nhu cầu của 116,573 học sinh sẽ ghi danh theo học tại khu học chánh

bằng cách xây các ngôi trường mới, mua các địa điểm xây trường và xe buýt, cải tiến các cơ sở giảng dạy và cung cấp công nghệ để đáp ứng nhu cầu của các nhân viên và học sinh mới, thay thế hệ thống công nghệ đã cũ và tăng cường khả năng tiếp cận công nghệ của học sinh.

Với nhiệm vụ xem xét nhu cầu học tập của học sinh và đưa ra giải pháp đáp ứng nhu cầu về cơ sở vật chất do tình trạng khu học chánh tăng trưởng nhanh, Ủy Ban Điều Hành Trái Phiếu (Bond Steering Committee - BSC) bao gồm 70

thành viên trong cộng đồng đã họp lần đầu tiên vào tháng Ba, 2007 để nghiên cứu và phân tích các nhu cầu của khu học chánh.

Vì khu học chánh có mức tăng hơn 35,000 học sinh kể từ năm 2000, và dự kiến sẽ có 24,000 học sinh ghi danh theo học trong 5 năm tới, sau khi họp đều đặn trong 3 tháng, BSC đã quyết định đưa ra đề xuất với Ban Quản Trị.

Trong cuộc họp đặc biệt vào ngày 28 tháng Sáu, ủy ban đã xuất trình đề xuất trái phiếu nhằm đáp

Xem mục Bầu Cử, trang 4

Sĩ số học sinh của CFISD tăng hơn 35,000 em kể từ năm 2000

Xu hướng tăng sĩ số học sinh trong khu học chánh không có dấu hiệu chậm lại vì CFISD dự kiến sẽ đạt mức sĩ số học sinh cao nhất từ trước tới nay là 116,573 học sinh trong vòng 5 năm tới.

Chỉ tính riêng năm nay, khu học chánh dự kiến sẽ đạt mức sĩ số học sinh cao là 98,884 em, nghĩa là đạt mức tăng kỷ lục 7,000 học sinh kể từ tháng Chín, 2006.

Xu hướng tăng sĩ số học sinh này vẫn tiếp tục kể từ đầu những năm 1990 khi tờ báo *USA Today* nêu tên Cypress-Fairbanks ISD là một trong các khu học chánh phát triển nhanh nhất trên toàn quốc. Hiện là khu học chánh đứng hàng thứ 38 trên toàn quốc do tạp chí *American School and University* bình chọn, CFISD cũng là khu học hành lớn thứ ba tại Texas, chỉ đứng sau các khu học chánh Houston và Dallas về số học sinh phục vụ.

Nếu sĩ số học sinh đạt như dự kiến trong năm nay, khu học chánh sẽ có thêm khoảng 35,499 học sinh kể từ năm 2000.

Trong cùng thời gian này, CFISD cũng khai trương 24 trường học nhằm đáp ứng nhu cầu tăng trưởng nhanh—tính trung bình là từ hai tới bốn trường học mỗi năm. Thêm sáu trường học mới—ba trường tiểu học, một trường trung học cơ sở và hai trường trung học—hiện đang được xây cất bằng nguồn vốn từ Cuộc Trưng Cầu Dân Ý về Trái Phiếu năm 2004. Các trường học này dự kiến sẽ khai trương trong hai năm học nữa.

Mặc dù các dự báo về sĩ số học sinh được sử dụng trong quá trình tổ chức Cuộc Trưng Cầu Dân Ý về Trái Phiếu năm 2004 cho thấy rằng Cypress-Fairbanks sẽ phục vụ khoảng 95,300 học sinh từ nay tới năm

Xem mục Ghi Danh Tham Gia, trang 4

Ủy Ban Điều Hành Trái Phiếu

Ủy Ban Điều Hành Trái Phiếu, Đồng Chủ Tịch Tiến Sĩ Ed Hogan, linh mục Jersey Village Baptist Church, đã tổ chức cuộc họp về cuộc nghiên cứu trái phiếu đầu tiên vào tháng Ba. Sau khi dành nhiều thời gian để đánh giá nhu cầu của khu học chánh, Ủy Ban đã trình bày một đề xuất về trái phiếu cho Ban Quản Trị trong một cuộc họp đặc biệt được tổ chức vào 28 tháng Sáu.



Việc miễn thuế giá trị nhà tại địa phương giảm thiểu tác động về thuế

Cuộc trưng cầu trái phiếu trị giá \$807 triệu vừa mới được chấp thuận tổ chức trong cuộc bầu cử vào ngày 6 tháng Mười Một sẽ có ít tác động đến mức thuế đối với các cư dân trong khu học chánh nhờ qui định miễn thuế giá trị nhà tại địa phương trong năm 2006.

Các dự báo phản ánh mức tăng thuế tối đa là \$0.065. Tuy nhiên mức tăng này sẽ không được áp dụng cho tới năm 2011 nếu việc phát hành các trái phiếu trị giá \$807 sẽ được thông qua. Đối với một căn nhà tại CFISD có giá trị \$100,000, mức thuế quản lý nợ

tối đa—hay còn được gọi là mức Thuế Lãi Suất và Thanh Toán

Tác Động Thuế Tối Đa		
Giá Trị Nhà	Mức Tăng Hàng Năm	Chi Phí/Tháng
\$ 75,000	\$ 29.25	\$ 2.44
\$100,000	\$ 42.25	\$ 3.52
\$125,000	\$ 55.25	\$ 4.61
\$150,000	\$ 68.25	\$ 5.69
\$175,000	\$ 81.25	\$ 6.77
\$200,000	\$ 94.25	\$ 7.85
\$300,000	\$146.25	\$12.19

(I&S)—sẽ tương đương với mức tăng hàng năm là \$42.25, hoặc \$3.52 một tháng. Việc phê chuẩn phát hành trái phiếu chỉ ảnh hưởng

tới mức Thuế I&S chứ không ảnh hưởng tới mức Thuế Hoạt Động và Bảo Trì (M&O), ngân quỹ được sử dụng cho ngân sách hoạt động.

Xu hướng của khu học chánh trong bốn kỳ bầu cử trái phiếu qua hơn một thập kỷ là giảm thiểu tác động thuế qua việc sắp xếp thời gian bán trái phiếu, tính toán thời gian bán sao cho tận dụng được các mức lãi suất thấp, và hoàn trả các trái phiếu cũ.

Kể từ năm học 1994-1995,

Xem mục Tác Động Thuế, trang 6